



## Municipio de Salinas

OFICINA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL

Apartado 1149

Salinas, Puerto Rico 00751

Tel. / Fax: (787) 824-2883

**ORDENANZA NÚM. 26**

**SERIE: 2006-2007**

**PARA AUTORIZAR AL HON. ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SALINAS A RECIBIR Y ACEPTAR LA DONACIÓN DE LA CALLE UBICADA EN EL SECTOR BRENES, CON ACCESO CON LA CARRETERA 712, KM. 3.4 DEL BO. LA PLENA DE SALINAS Y PARA OTROS FINES.**

**POR CUANTO:** La Ley Número 81 del 30 de agosto de 1991, según enmendada, también conocida como Ley de Municipios Autónomos de P.R. en su Artículo 5.005, Sección (M), autoriza a las Legislaturas Municipales a aprobar Ordenanzas y Resoluciones "sobre asuntos y materias de la competencia o jurisdicción municipal que de acuerdo a esta Ley o a cualquier otra ley, deban someterse a su consideración y aprobación".

**POR CUANTO:** La aceptación de calles privadas para reconocerlas como municipales es un asunto de jurisdicción municipal y tiene que ser avalada por este cuerpo legislativo.

**POR CUANTO:** Los vecinos de la calle ubicada en el Sector Brenes con acceso con la carretera 712, km. 3.4 del Bo. La Plena de Salinas solicitan que dicha calle pase a ser municipal.

**POR CUANTO:** En una vista ocular la Hon. Comisión de Obras Públicas determinó que dicha calle cumple con todos los requisitos para su aceptación.

**POR TANTO:** **ORDÉNESE POR LA HON. LEGISLATURA MUNICIPAL DE SALINAS, PUERTO RICO:**

**SECCIÓN 1RA:** Autorizar al Hon. Alcalde del Municipio de Salinas a recibir y aceptar la donación de la calle ubicada en el Sector Brenes con acceso con la carretera 712, km. 3.4 del Bo. La Plena de Salinas y registrar la misma como propiedad del municipio.

**SECCIÓN 2DA:** Los peticionarios deberán someter planos y escritura de la segregación y sección de la calle del Sector Brenes con acceso a la carretera 712, km. 3.4 del Bo. La Plena de Salinas y deberán costear todos los gastos de la misma.

**SECCIÓN 3RA:** Esta Ordenanza entrará a regir sujeto al cumplimiento de la Sección 2da. luego de ser aprobada por la Legislatura Municipal y firmada por el Hon. Alcalde.

**SECCIÓN 4TA:** Copia de esta Ordenanza será enviada a Obras Públicas Municipal y a todas las personas interesadas y agencias concernidas.

ORDENANZA NÚM. 26

SERIE: 2006-2007

  
**GILBERTO REYES SUÁREZ**  
 PRES. LEGISLATURA MUNICIPAL

  
**GLORIA MARTÍNEZ LÓPEZ**  
 SEC. LEGISLATURA MUNICIPAL

Firmada por el Hon. Carlos J. Rodríguez Mateo, MD, Alcalde Municipio de Salinas  
 a los 21 días del mes de Marzo de 2007.

  
**CARLOS J. RODRÍGUEZ MATEO**  
 ALCALDE

### CERTIFICACIÓN

**YO, GLORIA MARTÍNEZ LÓPEZ**, Secretaria de la Legislatura Municipal de Salinas, Puerto Rico, **CERTIFICO:** Que la que antecede es copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 26, Serie 2006-2007 adoptada por la Legislatura Municipal de Salinas, Puerto Rico en la Cont. Sesión Ordinaria celebrada el día 16 de marzo de 2007.

Se certifica además, que dicha Ordenanza fue aprobada por los votos afirmativos de los siguientes Legisladores presentes en dicha Sesión: **Honorables: Gilberto Reyes Suárez, Mildred Manzanet Navarro, Ismael Ortiz López, Melvin Torres Ortiz, Eris Torres Rivera, José M. Luna Nazario, Ignacio Del Valle Alvarado, Marta Cortés Dávila, Howard Rivera López, Jacqueline Vázquez Suárez y Roberto Mercado Colón.**

Ausentes: Honorables: Francisco Baerga Vázquez, Gerónimo Colón Vega y Emilio Nieves Torres.

**EN TESTIMONIO DE LO CUAL**, Libro la presente certificación bajo mi firma y sello oficial de este Municipio, hoy día 21 de Marzo de 2007.

  
**GLORIA MARTÍNEZ LÓPEZ**  
 SEC. LEGISLATURA MUNICIPAL

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
ADMINISTRACION DE REGLAMENTOS Y PERMISOS  
CENTRO DE SERVICIOS DE GUAYAMA

PLANO DE INSCRIPCION PARA  
PROYECTOS DE URBANIZACION

Núm. Radicación: 07IU4-00000-01197      Núm.Catastro: 69-395-000-005-47-000      Zonificación: N/Z

DESARROLLO DE SOLARES JULIO BRENES ESCOBAR

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias, se expide la Aprobación de Plano de Inscripción para Proyecto de Urbanización Certificado a Julio Brenes Escobar, por conducto del ingeniero Florencio Vázquez para la propiedad que ubica en:

Carr. PR 712 Km. 3.4	Total de unidades autorizadas en el permiso de construcción:	Totales 15
Barrio Quebrada Yeguas	Total de unidades autorizadas inscritas previo a la presente certificación:	0
Sector La Plena	Unidades solicitadas en la presente certificación:	15
Salinas, Puerto Rico	Por ciento total de unidades inscritas:	0.0 %

Aprobaciones anteriores		
Ubicación número	2000-69-0883-JPU	08/01/00
Desarrollo número	01DX7-00000-01574	05/27/03
Anteproyecto número		
Planos Finales número	03PO4-00000-02632	08/10/03

Facilidades Vecinales Construidas		
Dedicación del Area de Facilidades Recreativas	Escritura Núm.	Entidad
No incluídas en esta etapa.		

Descripción	Por ciento (%)		
Parque Activo:			
Pasivo:			
Centro Comunal:			
Aportación para facilidades educativas:			
Solar	Cabida m.c.	Cabida cda.	
1 @ 15 a.i.	Ver Plano	Ver Plano	
Calle	Ver Plano	Ver Plano	

Condiciones especiales:

- SE AUTORIZA EL PLANO DE INSCRIPCION PARA LA SEGREGACION E INSCRIPCION ADICIONAL DE QUINCE (15) LOTES RESIDENCIALES CON LAS CABIDAS INDICADAS EN EL PLANO DE INSCRIPCION APROBADO PARCIALMENTE MEDIANTE ESTE DOCUMENTO.
- SE DESEA HACER CONSTAR QUE EN LAS CONSTRUCCIONES FUTURAS QUE SE REALICEN EN ESTOS PREDIOS DE TERRENOS SE SEGUIRAN LAS NORMAS Y PARÁMETROS DE CONSTRUCCIÓN ESPECIFICADOS EN LA CONSULTA DE UBICACIÓN Y EL DESARROLLO PRELIMINAR APROBADOS.

Aprobado:

Ing. Luis Vélez Roché  
Administrador de la ARPE

Autorizado Por:

Ing. Héctor L. Jiménez Negrón  
Gerente

Fecha Aprobado: 4 de mayo de 2007

Por: Alexis G. De Jesús Dones  
Coordinador de Servicio al Cliente

Fecha de Expedido:

Este documento no es válido sin el sello de relieve y de goma indicando ARPE APROBADO.