



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO

## Municipio de Salinas

OFICINA DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL

Apartado 1149  
Salinas, Puerto Rico 00751  
Tel. / Fax: (787) 824-2883

### RESOLUCIÓN NÚM. 08

SERIE 2006-2007

#### **RESOLUCIÓN DE LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SALINAS PARA RATIFICAR EL PREACUERDO DE ARRENDAMIENTO DEL CENTRO DE USOS MÚLTIPLES FORMALIZADO POR EL ALCALDE Y AUTORIZAR AL DIRECTOR DEL PRESUPUESTO A REALIZAR LOS AJUSTES NECESARIOS PARA LA DISTRIBUCIÓN DE LOS INGRESOS GENERADOS POR DICHO ARRENDAMIENTO EN EL PRESUPUESTO DEL AÑO FISCAL 2005-2006, Y PARA OTROS FINES.**

##### **POR CUANTO:**

Esta Legislatura Municipal autorizó mediante la Resolución Número 30, Serie 2005-2006 al Alcalde, Honorable Carlos J. Rodríguez Mateo a evaluar y formalizar un Contrato de Arrendamiento del Centro de Usos Múltiples, velando siempre por los mejores intereses del Municipio de Salinas y una sana administración pública.

##### **POR CUANTO:**

La Resolución Núm. 21, Serie 2005-2006 autoriza al alcalde a firmar aquellos acuerdos, contratos y escrituras necesarias para el establecimiento de un proyecto que beneficie el desarrollo económico del Municipio de Salinas y ampliar a su vez la opción de compra al contrato de arrendamiento, para que el Municipio pueda obtener un incremento en sus arcas con la recuperación de un capital invertido de cuál no se ha obtenido beneficio alguno.

##### **POR CUANTO:**

Siguiendo los parámetros establecidos el Alcalde formalizó un Preacuerdo de Arrendamiento con opción a compra con la firma RODZONS, el 26 de abril de 2006. Copia del mismo forma parte de esta Resolución.

##### **POR CUANTO:**

Dicha transacción generó ingresos ascendentes a tres cientos mil dólares (\$300,000.00), los cuales deben ser acreditados al Presupuesto del Año Fiscal 2005-2006.

**POR CUANTO:** Es interés de la División de Presupuesto distribuir los ingresos recibidos de la siguiente manera:

<b>Ingresos (Activos)</b>		
Partida 01-03-04-87.07		
Arrendamiento sitios Públicos		<b>\$300,000.00</b>
<b>Egresos (Pasivos)</b>		<b>\$300,000.00</b>
Fondo de Seguro de Estado		
Partida 01-03-04-91.51	\$64,228.82	
Reclamaciones Años Anteriores		
Partida 01-03-04-94.71	\$20,534.10	
Seguros y Fianzas		
Partida 01-03-04-94.42	\$14,047.32	
Gastos de Representación		
Partida 01-02-04-94.15	\$4,277.08	
Gastos Viaje Alcalde		
Partida 01-02-04-94.21	\$3,125.46	
Servicios de Ingeniería		
Partida 01-02-01-94.31	\$11,050.00	
Donativos a Pobres		
Partida 01-02-04-94.47	\$62,411.19	
Materiales de Oficina General		
Partida 01-03-04-92.01	\$11,614.71	
Renta de Edificios		
Partida 01-03-04-94.50	\$4,080.00	
Franqueo		
Partida 01-03-04-94.69	\$1,088.00	
Materiales Mantenimiento		
Partida 01-04-01-92.15	\$5,468.07	
Trofeos, Placas y Medallas		
Partida 01-09-04-94.47	\$6,191.45	
Act. Y Festividades		
Partidas 01-09-04-94.47	\$8,795.00	

<b><i>Ingresos (Activos)</i></b>			
Act. Y Festividades I			
Partida 01-14-04-94.81	\$7,179.92		
Act. Y Festividades II			
Partida 01-14-04-94.84	\$4,992.98		
Empleos Oficina Ayuda al Ciudadano			
Partida 01-08-04-91.06	\$3,500.00		
Pareo de Fondos			
(Misceláneos) Partida 01-03-04-94.65	\$67,415.90		
<b>TOTAL</b>	<b>\$300,000.00</b>		<b>0</b>

***POR TANTO:***

***RESUÉLVASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SALINAS LO SIGUIENTE:***

***Sección 1ra:***

Se ratifica y aprueba el *Preacuerdo de Arrendamiento* con opción a compra del Centro de Usos Múltiples formalizado por el Alcalde.

***Sección 2da:***

Se autoriza al Director de Presupuesto a hacer los ajustes necesarios en el Presupuesto 2005-2006, a tenor con la distribución de los ingresos ascendentes a \$300,000.00, anteriormente considerada.

***Sección 3ra:***

Las disposiciones de esta Resolución son independientes y separadas una de otras y si un Tribunal competente declarase nula cualquier disposición, sección, párrafo, oración, definición o cláusula de la misma, la decisión de tal Tribunal no afectará la validez de las restantes disposiciones. Se dispone además que si alguna de las disposiciones de esta Resolución contraviene o está en conflicto con alguna disposición de Ley, prevalecerá esta última.

***Sección 4ta:***

Cualquier aclaración de ilegalidad o constitucionalidad de alguna sección o parte de esta Resolución no afectará la

validez de las restantes secciones o partes de esta.

**Sección 5ta:**

Esta Resolución comenzará a regir inmediatamente sea aprobada por esta Legislatura Municipal y aprobada por el Alcalde.

**Sección 6ta:**

Copia de la misma será enviada a la Oficina del Comisionado de Asuntos Municipales (OCAM), y a los Directores de Presupuesto y Finanzas del Municipio de Salinas.

*Gilberto Reyes Suárez*  
**GILBERTO REYES SUÁREZ**  
PRES. LEGISLATURA MUNICIPAL

*Arlene J. Torres Pacheco*  
**ARLENE J. TORRES PACHECO**  
SEC. INT. LEGISLATURA MUNICIPAL

Firmada por el **Agro. Rafael Picó Seda**, Alcalde Interino a los 28 días del mes julio de 2006.

*Rafael Picó Seda*  
**AGRO. RAFAEL PICÓ SEDA**  
**ALCALDE INTERINO**

**CERTIFICACIÓN**

**YO, ARLENE J. TORRES PACHECO**, Secretaria Interina de la Legislatura Municipal de Salinas, Puerto Rico, **CERTIFICO**: Que la que antecede es copia fiel y exacta de la Resolución Núm. 08, Serie 2006-2007 adoptada por la Legislatura Municipal de Salinas, Puerto Rico en la Sesión Extraordinaria celebrada el día 26 de julio de 2006.

Se certifica además, que dicha Resolución fue aprobada por los votos afirmativos de los siguientes Legisladores presentes en dicha Sesión:  
**Honorables: Gilberto Reyes Suárez, Francisco Baerga Vázquez, Mildred Manzanet Navarro, Eris Torres Rivera, Melvin Torres Ortiz, Ismael Ortiz López, Howard Rivera López, Gerónimo Colón Vega. En contra: Honorables Jacqueline Vázquez Suárez, Roberto Mercado Colón y Emilio Nieves Torres.**

Ausentes: Honorables: Marta Cortés Dávila, Ignacio Del Valle Alvarado y José M. Luna Nazario.

**EN TESTIMONIO DE LO CUAL**, Libro la presente certificación bajo mi firma y sello oficial de este Municipio, hoy día 31 de julio de 2006.

Arlene J. Torres Pacheco  
**ARLENE J. TORRES PACHECO**  
**SEC. INT. LEGISLATURA MUNICIPAL**