



ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO
MUNICIPIO AUTÓNOMO DE SALINAS
LEGISLATURA MUNICIPAL
APARTADO 1149, SALINAS, PUERTO RICO 00751

RESOLUCIÓN NÚMERO: 10

SERIE: 2020-2021

PARA AUTORIZAR Y FACULTAR AL MUNICIPIO DE SALINAS POR CONDUCTO DE SU ALCALDESA A FORMALIZAR UN ACUERDO DE COLABORACION CON LA ASOCIACION DE RESIDENTE DE LA MARGARITA INC., PARA USO, ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES RECREATIVAS Y DEPORTIVAS UBICADAS EN LA URBANIZACIÓN LA MARGARITA Y PARA OTROS FINES.

POR CUANTO: El Artículo 1.008(o), Facultades del Municipio, de la Ley 107 del 14 de agosto de 2020, conocida como Código Municipal, dispone lo siguiente:

Artículo 1.008:

...o) Ejercer el Poder Legislativo y el Poder Ejecutivo en todo asunto de naturaleza municipal que redunde en el bienestar de la comunidad y en su desarrollo económico, social y cultural, en la protección de la salud y seguridad de las personas, que fomenta el civismo y la solidaridad de las comunidades y en el desarrollo de obras y actividades de interés colectivo, con sujeción a las leyes aplicables.

POR CUANTO: El Artículo 3.021 del Código Municipal anteriormente citado, dispone lo siguiente:

Artículo 3.021— Mantenimiento de las Instalaciones Públicas

Se faculta a las agencias del Gobierno estatal y a los municipios a formalizar acuerdos para la cesión de instalaciones públicas y la correspondiente delegación de la administración y del mantenimiento de dichas instalaciones. Será nula toda acción del Gobierno estatal que imponga al municipio el recibo de facilidades o su mantenimiento sin la aceptación previa de dicho municipio. De imponerse mediante ley, el municipio tendrá el derecho a iniciar una acción judicial contra la agencia a que pertenezca la instalación para lograr el pago de los gastos de administración mantenimiento en que incurra o deba incurrir el municipio a consecuencia de la cesión o delegación. El Gobierno estatal y los municipios podrán negociar acuerdos con asociaciones de residentes y otras entidades privadas debidamente autorizadas por las leyes del Gobierno de Puerto Rico, al igual que con miembros de la comunidad, para llevar a cabo las funciones de mantenimiento y otras actividades afines en instalaciones públicas de su comunidad.

POR CUANTO: Los Artículos citados autorizan a los gobiernos municipales a negociar acuerdos con asociaciones de residentes, debidamente incorporadas conforme a las leyes del Estado Libre Asociado de Puerto Rico, para que las mismas y los miembros de la comunidad se hagan cargo de las funciones de administración y mantenimiento de dichas facilidades físicas.

POR CUANTO: La Asociación de Residentes De La Margarita Inc. es una entidad sin fines de lucro debidamente registrada en el Departamento de Estado con el Registro Número 448479, cuya naturaleza, conforme al certificado de incorporación es la siguiente; “Asociación de


Residentes de La Margarita Inc., operará sin fines de Lucro, pero con identidad jurídica propia, cuyos propósitos son y serán; realizar toda actividad de naturaleza lícita, por lo cual todas las corporaciones se organizan y existen, bajo la ley núm. 164 del 16 de diciembre de 2009, " Ley General de Corporaciones", para lograr el cumplimiento de nuestros objetivos y propósitos. Será una organización comunitaria, recreativa y deportiva, basada en un modelo de participación, empoderamiento, resiliencia y autogestión."

POR TANTO: RESUÉLVASE POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SALINAS, PUERTO RICO, LO SIGUIENTE:

SECCIÓN 1RA: Se autoriza al Municipio de Salinas, por conducto de su Alcaldesa, la Hon. Karilyn Bonilla Colón, a formalizar un Acuerdo de Colaboración con la Asociación de Residentes De La Margarita Inc., para uso administración y mantenimiento de las instalaciones recreativas y deportivas ubicadas en la Urbanización La Margarita.

SECCIÓN 2DA: El acuerdo deberá incluir lo siguiente:

1. Prohibición a que se realicen actividades político-partidistas en las instalaciones recreativas, incluyendo el centro comunal de la urbanización.
2. Aceptación de la entidad sin fines de lucro a que el Municipio tenga la facultad de auditar las finanzas para asegurarse de que los ingresos que reciba la organización se utilicen para adelantar los objetivos de la misma.
3. Que el Municipio tenga acceso prioritario a las instalaciones para usos oficiales, incluyendo la celebración de torneos deportivos auspiciados por el Municipio.
4. Periodo probatorio de un (1) año, al finalizar el primer año el Municipio, luego de una evaluación objetiva a la labor de la Asociación de Residentes La Margarita, podrá extender el acuerdo por un término adicional no mayor de cinco años o cancelar el mismo, dependiendo de los resultados de la evaluación.
5. Aceptación de la Asociación sobre el encargo del mantenimiento y limpieza de las facilidades.
6. Se deberá rendir un informe anual a la Legislatura sobre los alquileres y servicios ofrecidos.
7. La Asociación de Residentes de la Margarita Inc. serán responsables de adquirir un seguro de responsabilidad pública.

 **SECCIÓN 3RA:** Se autoriza al Municipio de Salinas para cobrar tarifas de alquiler según acordado en el reglamento de la Asociación de Residentes de La Margarita Inc.


SECCIÓN 4TA: Una vez se formalice el Acuerdo, el mismo será notificado a la Legislatura Municipal.


SECCIÓN 5TA: Copia de esta Resolución, debidamente firmada, será enviada a la Oficina de la Alcaldesa, a la Oficina de la Secretaria Municipal, a la

Asociación de Residentes De La Margarita Inc., y demás agencias para su conocimiento y acción correspondiente.


SECCIÓN 6TA: Esta Resolución comenzará a regir inmediatamente después de su aprobación.

APROBADA ESTA RESOLUCIÓN POR LA LEGISLATURA MUNICIPAL DE SALINAS, PUERTO RICO, A LOS 25 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2020.


HON. JACQUELINE VÁZQUEZ SUÁREZ
PRESIDENTA
LEGISLATURA MUNICIPAL


SRTA. MELISSA LÓPEZ COLÓN
SECRETARIA
LEGISLATURA MUNICIPAL

FIRMADA POR LA HON. KARILYN BONILLA COLÓN, ALCALDESA DEL MUNICIPIO DE SALINAS, PUERTO RICO A LOS 28 DÍAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2020.


KARILYN BONILLA COLÓN
ALCALDESA

CERTIFICACIÓN

YO, MELISSA L. LÓPEZ COLÓN, Secretaria de la Hon. Legislatura Municipal de Salinas, Puerto Rico, **CERTIFICO**: Que la que antecede es copia fiel y exacta de la Resolución Núm. 10 Serie 2020-2021, adoptada por la Hon. Legislatura Municipal de Salinas, Puerto Rico en la Segunda Reunión de la 2da Sesión Ordinaria del año 2020 celebrada el **25 de septiembre de 2020**.

Se certifica además, que la Resolución fue aprobada con los votos afirmativos de los siguientes Legisladores presentes en dicha Sesión: **Hons. Jacqueline Vázquez Suárez, Elvin E. Negrón Rodríguez, Edgar A. González Moreno, Mildred Correa Padilla, Roberto Quiñones Rivera, Lesvia J. Rivera Ofray, Juan M. Mangual Guerrido, Norín D. Martínez Padilla, Lisandra Alvarado López, María E. Torres Núñez, Carlos A. Colón Beltrán, Lesbia G. Luna Reyes y Litzy Alvarado Antonetty.**

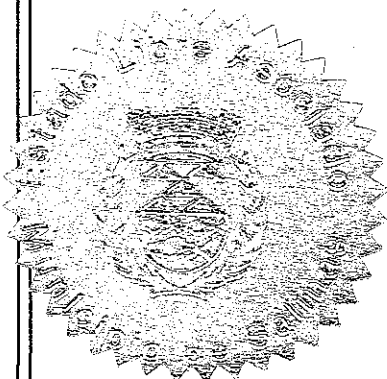
Ausente:

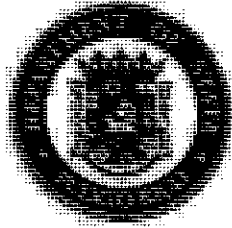
1. **Hon. Evelyn Alvarado Merced**

EN TESTIMONIO POR LA CUAL, libro la presente certificación bajo mi firma y sello oficial de este municipio hoy día **28 de septiembre de 2020**.



MELISSA L. LÓPEZ COLÓN
SECRETARIA
LEGISLATURA MUNICIPAL





Government of Puerto Rico

CERTIFICATE OF REGISTRY

I, **Elmer L. Roman, Secretary of State** of the Government of Puerto Rico;

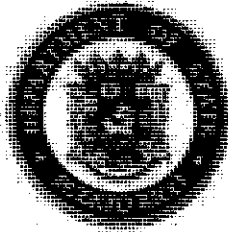
CERTIFY: That **ASOCIACIÓN DE RESIDENTES DE LA MARGARITA INC.**, register number **448379**, is a **Domestic Corporation Non Profit** organized under the laws of Puerto Rico on this **3rd of August, 2020 at 07:35 PM**.



IN WITNESS WHEREOF, the undersigned by virtue of the authority vested by law, hereby issues this certificate and affixes the Great Seal of the Government of Puerto Rico, in the City of San Juan, Puerto Rico, today, **August 3, 2020**.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elmer L. Roman'.

Elmer L. Roman
Secretary of State



Government of Puerto Rico
Department of State

Transaction Date: 03-Aug-2020
Register No: 448379
Order No: 1862193

Government of Puerto Rico

Certificate of Incorporation of a Non-Stock Corporation

Article I - Corporation Name

The name of the Domestic Corporation is: **ASOCIACIÓN DE RESIDENTES DE LA MARGARITA INC.**

Desired term for the entity name is: **Inc.**

Article II - Designated Office and Resident Agent

Its designated office in the Government of Puerto Rico will be located at:

Street Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Phone **(787) 508-6974**

The name, street and mailing address of the Resident Agent in charge of said office is:

Name **Rios Colorado, Wanda Janette**
Street Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **wajarico@yahoo.com**
Phone **(787) 508-6974**

Article III - Nature of Business

This is a Non-Profit entity whose nature of business or purpose is as follows:

Asociación de Residentes de La Margarita Inc., operará sin fines de Lucro, pero con identidad jurídica propia, cuyos propósitos son y serán; realizar toda actividad de naturaleza lícita, por lo cual todas las corporaciones se organizan y existen, bajo la ley núm. 164 del 16 diciembre de 2009, "Ley General de Corporaciones", para lograr el cumplimiento de nuestros objetivos y propósitos. Será una organización comunitaria, recreativa y deportiva, basada en un modelo de participación, empoderamiento, resiliencia y autogestión.

The principal category or purposes that are better described is as follows:

Other Services (El desarrollo económico, social, comunitario y actividades de recreación y deportes.)

The organization form that best identifies this corporation is as follows:

Community Based Organization

Article IV - Capital Stock

The corporation shall not have the authority to issue any capital stock.

Article V - Conditions of Membership

The conditions of membership will be stated in the by-laws.

Article VI - Incorporators

The name, street and mailing address of each Incorporator is as follows:

Name **Rios Colorado, Wanda Janette**
Street Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **wajarico@yahoo.com**

Name **Colón Santiago, Ivan**
Street Address **Urb La Margarita, D-5 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, D-5 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **madeline-1967@hotmail.com**

Name **Siminetty Pérez, Jorge José**
Street Address **Urb, La Margarita, A24 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb, La Margarita, A24 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **simonettyjj20@gmail.com**

Name **Modesto Colón, Elsa Margarita**
Street Address **Urb La Margarita, F-17 Calle A, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, F17 Calle A, SALINAS, PR, 00751**
Email **elsamcol.57@gmail.com**

Article VII - Officers

If the faculties of the Incorporators will end upon the filing of the Certificate of Incorporation of a Non-Stock Corporation, the names, physical and mailing address of the persons who will act as Officers until the first annual meeting of the members or until their successors replace them are as follows:

Name **Rios Colorado, Wanda Janette**
Title **President**
Street Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, D-2 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **wajarico@yahoo.com**
Expiration Date **Indefinite**

Name **Colón Santiago, Ivan**
Title **Vice president**
Street Address **Urb La Margarita, D-5 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, D-5 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **madeline-1967@hotmail.com**
Expiration Date **Indefinite**

Name **Simonetty Pérez, Jorge José**

Title **Secretary**
Street Address **Urb, La Margarita, A24 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb, La Margarita, A24 Calle C, SALINAS, PR, 00751**
Email **simonettyjj20@gmail.com**
Expiration Date **Indefinite**

Name **Modesto Colón, Elsa Margarita**
Title **Treasurer**
Street Address **Urb La Margarita, F17 calle A, SALINAS, PR, 00751**
Mailing Address **Urb La Margarita, F17 Calle A, SALINAS, PR, 00751**
Email **elsamcol.57@gmail.com**
Expiration Date **Indefinite**

Article VIII - Terms of Existence

The term of existence of this entity will be: **Perpetual**
The date from which the entity will be effective is: **03-Aug-2020**

Supporting Documents

Document	Date Issued
----------	-------------

STATEMENT UNDER PENALTY OF PERJURY

IN WITNESS WHEREOF, I/We Rios Colorado, Wanda Janette, Colón Santiago, Ivan, Siminetty Pérez, Jorge José, Modesto Colón, Elsa Margarita, the undersigned, for the purpose of forming a corporation pursuant to the laws of Puerto Rico, hereby swear that the facts herein stated are true. This 3rd day of August, 2020.