

GOBIERNO MUNICIPAL DE SALINAS  
Oficina Asamblea Municipal  
Salinas, Puerto Rico

ORDENANZA NUM. \_\_\_\_\_

A JULIO 1967-19 \_\_\_\_\_

PARA AUTORIZAR LA VENTA DE UN SOLAR MUNICIPAL EDIFICADO AL SEÑOR \_\_\_\_\_, DE ACUERDO CON EL ARTICULO 99 DE LA LEY MUNICIPAL VIGENTE Y CON LAS ORDENANZAS 3 Y 4, SERIE 1966-67, QUE REGLAMENTA LAS VENTAS DE SOLARES MUNICIPALES Y PARA OTROS FINES.

POR CUANTO : La Ley Municipal Núm. 142, aprobada el 21 de julio de 1960, en su Artículo 99 autoriza la venta de solares municipales, sin necesidad de celebrar una subasta pública, cuando se trate de solares edificadas que se encuentren en posesión de particulares, siempre que las ventas sean aprobadas por las dos terceras (2/3) partes del total de miembros de que se componga la Asamblea Municipal.

POR CUANTO : Las Ordenanzas Núms. 3 y 4, Serie 1966-67, aprobada por este Gobierno Municipal de \_\_\_\_\_, P. R., prescribe el procedimiento para la venta de los solares municipales, y establece una base para fijar el precio de venta, tomando como base el último valor de tasación.

POR CUANTO : El señor \_\_\_\_\_ ha radicado ante esta Asamblea una solicitud de compra del siguiente solar municipal, en el cual está enclavada una casa:  
**Municipal de Salinas, con un área superficial de 271.35 metros cuadrados y en límites: Por el Norte en 10.90 metros con un solar ocupado por el Sr. Flaminio Núñez, por el Sur en 12.80 metros con la Calle Logia por el Este en 17.30 metros con un solar ocupado por el Sr. Juan Rivera y por el Oeste en 17.30 metros con un solar ocupado por Donatillo Almaraz.**

( )

POR CUANTO : Dicho comprador es (el ocupante, arrendatario o inquilino) del solar y no existe evidencia de que el uso y aprovechamiento del mismo le ha sido concedido con anterioridad a la fecha en que entró en vigor la Ley Municipal Núm. 142.

POR CUANTO : ~~La división~~ segregación de dicho solar fué ya aprobada por la Junta de Planificación mediante el Informe Núm. \_\_\_\_\_, Proyecto Núm. \_\_\_\_\_.

POR CUANTO : La última tasación del Departamento de Hacienda, del solar aquí descrito es de \$ \_\_\_\_\_; y de acuerdo con la reglamentación adoptada por este organismo, puede venderse por el \_\_\_\_\_ por ciento del valor tasado.

POR TANTO : ORDENASE POR LA ASAMBLEA MUNICIPAL DE SALINAS, PUERTO RICO:

Sección 1ra. : Autorizar al Alcalde para que, en representación del municipio, y mediante escritura pública, venda el solar descrito en el tercer "POR CUANTO" de esta ordenanza al Sr. \_\_\_\_\_ por el precio de \$ \_\_\_\_\_, según las reglas establecidas en las Ordenanzas Núms. 3 y 4, Serie 1966-67; ENTENDIÉNDOSE, Que el comprador sufragará los gastos de otorgamiento de dicha escritura.

Sección 2da. : Que el importe de dicha venta sea ingresado a los fondos municipales.

Sección 3ra. : Que copia de esta ordenanza sea enviada al Negociado de Asuntos Municipales del Departamento de Hacienda.

*Jose Antonio Santiago*  
Sec. Asamblea Municipal

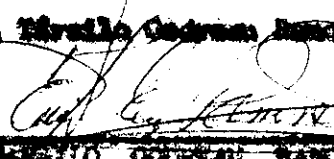
*Alfonso Sánchez*  
Pres. Asamblea Municipal

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL DE SALINAS  
OFICINA ASAMBLEA MUNICIPAL  
SALINAS, PUERTO RICO

ORDENANZA NUM. 74

SESION 1968-69

Aprobada por el Hon. Alcalde, Tórrilo Castro Rivas, a los 27 días del mes de mayo de 1969.

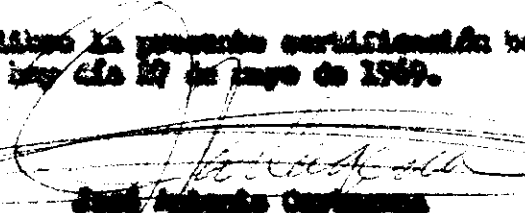
  
TÓRRILO CASTRO RIVAS  
ALCALDE

**CERTIFICACION**

YO, JOSE ANTONIO CASTAÑERA, Sec. Asambleas Municipal de Salinas, Puerto Rico, CERTIFICO: Que la que antecede es una copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 74, Sesión 1968-69, adoptada por la Asamblea Municipal de Salinas, en su sesión Ordinaria del día 23 de mayo de 1969.

Se certifica, además, que dicha ordenanza fue aprobada con los votos afirmativos de los siguientes Asambleístas presentes en dicha sesión: Clemente Sánchez, Ramón Rivera Murado, Isidro Hiteo, José Juan Eugén, Diosdado Guzmán Colón, Ernesto Aguado, Ernesto Santiago, Fernando Fajana, Angel Rubén Hitiel, Francisco G. Salas Salas, Russell Rodríguez Pérez, Edilia Sánchez. Ausente: Luis Román.

EN TESTIMONIO DE LO CUAL, libro la presente certificación bajo mi firma y sello oficial de este Municipio, hoy día 27 de mayo de 1969.


  
José Antonio Castañera  
Sec. Asambleas Municipal

ESTADO LIBRE ASOCIADO DE PUERTO RICO  
GOBIERNO MUNICIPAL DE SALINAS  
OFICINA ASAMBLEA MUNICIPAL  
SALINAS, PUERTO RICO

ORDENANZA NÚM. 74

AÑO 1969-69

Aprobada por el Hon. Alcalde, Tórrado Indrino Riera, a los 27 días del mes de mayo de 1969.

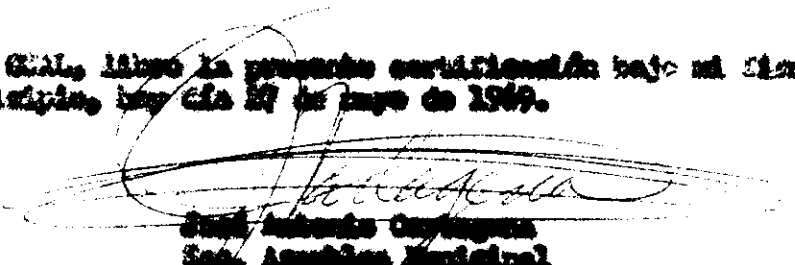
  
TÓRRADO INDRINO RIERA  
ALCALDE

**CERTIFICACION**

YO, JOSE ANTONIO CARRASERA, Sec. Asamblea Municipal de Salinas, Puerto Rico, CERTIFICO: Que la que antecede es una copia fiel y exacta de la Ordenanza Núm. 74, Serie 1969-69, adoptada por la Asamblea Municipal de Salinas, en su sesión Ordinaria del día 23 de mayo de 1969.

Se certifica, además, que dicha ordenanza fue aprobada con los votos afirmativos de los siguientes asambleístas presentes en dicha sesión: Clemente Sánchez, Ramón Rivera Murado, Isidro Mateo, José Juan Sagrú, Dionada González Colla, Ernesto Aponte, Ernesto Santiago, Fernando Peña, Angel Roldán Michel, Francisco G. Villalón Solís, Russell Rodríguez Pérez, Belinda Sánchez, Asente: Luis Ruelas.

EN TESTAMENTO DE LO CUAL, libré la presente certificación bajo mi firma y sello oficial de este Municipio, hoy día 27 de mayo de 1969.

  
José Antonio Carrasera  
Sec. Asamblea Municipal